RENOVETION
TOKAI
SELECTION
03

袖壁をなくしたオープンなスタイルに一新し、会話が弾みます。おもてなしの時は扉を閉め、冷蔵庫をサッと隠して。キッチンはつや消しホワイト、背面収納はグレージュという柔らかな色味も素敵。

トレンド先取り、六角形のタイル
スライド建具で家電類もすっきり

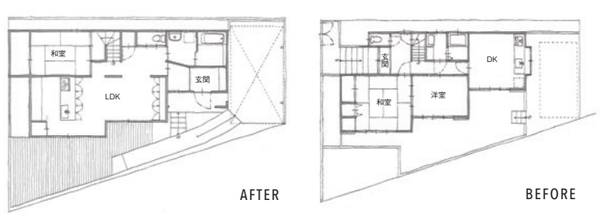
上／ミーレ社の食洗機は「白さが違う」とTさんもお気に入り。生活感の出やすい家電類は、スライド式収納で目隠し。キッチン天板はキズが目立たない加工を施すなど、細部に心遣いが光ります。

下／つやありとつや消しの六角形タイルをバランスよく配置。大判タイルでキッチンがぐっとモダンな雰囲気に。

まだリノベーションという言葉が定着する前に、住工房が全面改修を手掛けたT邸。10年後の今回、「以前手を加えなかったキッチンを取り替えたい」と、Tさんから同社へ依頼が来ました。「『キッチンリノベを10年間楽しみにしてきたんです』という言葉は、つくり手冥利につきます」と住工房の野々山社長。長年にわたる信頼関係が伝わってきます。

暮らしてみて「心地いい」と本能的に感じる住工房のリノベーション。それは陽光・風、家相を調べ、家族の暮らし方をじっくりヒアリングするからこそ。T邸のリノベではインテリアが好き、人をお招きするのが好きな奥様に寄り添い、世界でひとつのキッチンをオーダーで制作しました。ドイツ・ミーレ社の食洗機や家電、冷蔵庫をサッと隠せる収納など、デザインと機能を両立。「オーダーキッチンは華やかで存在感があり、友達が来るとびっくりします」とTさんは、10年目のリノベで、再び幸せを感じています。

10年前の耐震工事を含む全面改修では玄関や水回りの位置まで大胆に変更。
駐車場への動線や家事動線をスムーズに。



■ ROOM DATA

［みよし市：T邸］
戸建てリノベーション

総面積／約100㎡
家族構成／5人暮らし

■ BEFORE

最初のリノベから10年後に叶えた
憧れの「オーダーキッチンリノベ」

［設計・施工］
住工房

海外の時流、壁付キッチンで広々
家電もエアコンも壁面収納へ

左／ガゲナウ社のグリルをピタリと収めた造作テーブル。空気清浄機付きの照明を取り付け、卓上の調理に配慮しました。書斎の深いブルーが透けて見えるのも小粋。

上／オリジナルキッチンと壁面収納をオーダーで実現。冷蔵庫、家電、エアコンまで収めるとこんなにも美しい！ 作業テーブルは既製品にしてコストダウン。

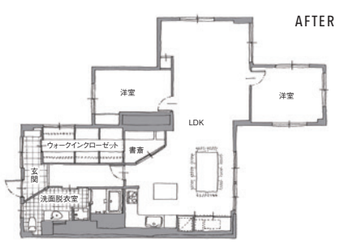
玄関から書斎を通ってLDKへ
第２の動線で暮らしがスマートに

■ ROOM DATA

［名古屋市千種区：Ｓ邸］
マンションリノベーション

築年数／46年
総面積／約100㎡
家族構成／2人暮らし

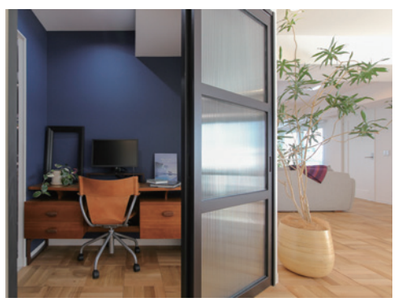
■ BEFORE



高級感あふれる無垢床、真っ白なオーダーキッチン、ワイドなオーダーテーブルの中心にはドイツ・ガゲナウ社のグリル。海外のキッチンのような感性とゆとりを醸し出すＳ邸ですが、これがマンションリノベーションと聞くとさらに驚くのでは。

社交的なＳさんご夫婦は、ホームパーティーでゲストが寛げる住まいを住工房に希望しました。主役となるＬＤＫは、ダイニングとリビングをゆるやかに繋げて、こだわりの調理器具やホームシアターでおもてなし。玄関からウォークインクロゼットを通って、書斎、ＬＤＫに繋がる第２の動線を設け、日常の暮らし心地を高めています。「友達が楽しく過ごしてくれる姿を見て、私たちもリノベの喜びを味わいました」と、Ｓさんご夫婦は満足そうに微笑みます。

クラシックホテルのように優雅な洗面台は、Ｓさん愛用の家具を加工したもの。レトロなボウルも調和し、世界でひとつの逸品に。



ご主人の書斎の扉は、輸入ガラスをはめこんで造作。お互いの気配が伝わります。

窓の前に120インチのスクリーンを下ろして映画鑑賞会。オーディオ機材を収納内に集約し、リモコン１台で操作できるよう設定しています。

本物素材のもつ表情を生かし 洋館のようなレトロな空気感

右／現しになった筋交いは、遊び心としてデザインに生かしています。

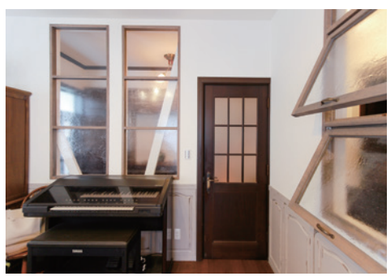
中／キッチンは既製品、目立つ背面収納は造作して、予算にメリハリをつけました。

左／無垢の木枠の室内窓には、輸入ステンドガラスをはめて。キッチンのレンガなど、経年変化を味わえる素材を選びました。

注文住宅を建てて20年、設計時は気づかなかった暗さや風通しの悪さ、ＬＤＫの使い勝手を解消したいと、Ｓさんは住工房へ訪れました。要望をすべて叶えるには大工事になってしまうため、同社ではインテリアや窓の工夫で、暮らし心地を高めるプランを提案。お庭の雰囲気から、南仏・プロヴァンスの明るいイメージを導き出しました。

リビングを囲む壁には、室内窓を造作。風がスーッと通り抜けて爽やかです。ダイニングの腰高窓は、庭の緑も楽しめる掃き出し窓へ一新。窓周りの床にタイルを張って既存の床となじませたのも、部分リノベに精通する同社ならではのひとワザです。

住みながらの工事で「日々変わっていく様子にワクワクしました」と話すＳさん。部分リノベもぜひ同社に相談してみませんか。



室内窓により明るさと風通しをアップさせました。

03 住工房株式会社

0120-14-1793
愛知県愛知郡東郷町春木瀬戸田41-1

自社施工で20年以上、難工事もお任せ 人と場所を知り尽くした本質的なリノベ

「見た目だけでなく、人と場所、モノを知り尽くした上で暮らしをデザインする」。まさに家づくりの本質を追求するリノベーションに定評のある住工房。木造住宅耐震診断員でもある一級建築士の設計力と自社職人による施工で、難工事が必要となる戸建てリノベにも精通。家具や建具、アイアン小物まで造作し、トータルで上質な住空間を叶えてくれます。ショールームやコンセプトモデルハウスも公開中。

9:00～17:30（ショールーム受付時間） 日曜定休 P10台
http://www.jyu-kobo.co.jp/
- 施工対応エリア：名古屋市東部ほか、みよし市、日進市、豊明市、豊田市など
- 見学：本社ショールーム、コンセプトハウス（電話にて要予約）

EVENT

陶芸教室やワークショップなど様々なイベントを実施。毎週土曜に「リノベ相談会」を定期開催するほか、ＦＰ相談会や物件探し勉強会も。詳しくはＨＰへ。

担当デザイナー
野々山 善雄さん

代表取締役。10年前、自宅のリノベーションを実施。使用者目線で本当に良いと思えるモノ、安心な家を一緒に考えてくれます。

光と風が舞い込む窓で毎日が明るく！ 上質なプロヴァンスの空気感も素敵

■ ROOM DATA

［みよし市：Ｓ邸］
戸建てリノベーション

築年数／20年
総面積／約30㎡
家族構成／4人暮らし

■ BEFORE

濃いブラウンの重厚感あるＬＤＫが、南仏の明るく可愛い雰囲気に。カウンターの外せない構造柱はエイジング加工した化粧板を施し、古民家の梁のようなデザインで見せています。