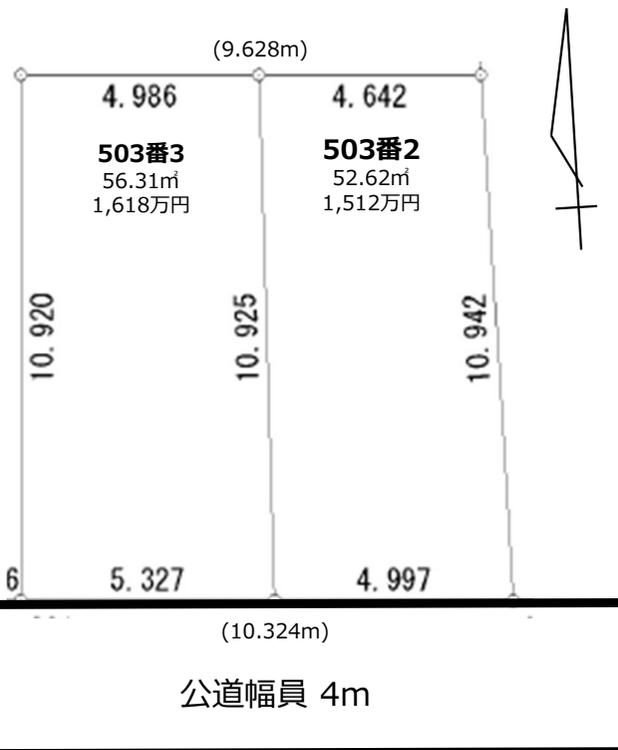


土地

中川区西日置1丁目

価格 3,130万円



所在地	： 名古屋市中央区西日置1丁目 503番3 ： 名古屋市中央区西日置1丁目 503番2
土地面積	： 503番3 56.31㎡ (約17.03坪) ： 503番2 52.62㎡ (約15.92坪) ： 計 108.93㎡ (約32.95坪)
土地権利	： 所有権
地目	： 宅地
接道状況	： 南側4m公道
都市計画	： 市街化区域
用途地域	： 近隣商業地域
その他の制限	： 準防火地域 ： 絶対高45m高度地区 ： 緑化地域内 ： 居住誘導区域内 ： 要安全配慮区域 ： 都市機能誘導区域内
建蔽率	： 80%
容積率	： 300%
設備	： 都市ガス・公共水道・公共下水 (汚水雑排水)
現況	： 更地
引渡	： 相談

【おすすめポイント】

- ◇ 敷地面積 約32.95坪
- ◇ 南側道路で日当たり良好
- ◇ 名駅までほぼ平坦ルート
- ◇ 更地

【周辺環境】

- ◇ ひおき保育園 徒歩 1分 (約80m)
- ◇ 広見小 徒歩 8分 (約600m)
- ◇ 山王中 徒歩 14分 (約1.1km)
- ◇ セブン-イレブン 名古屋西日置2丁目店 徒歩 5分 (約350m)
- ◇ 荒川内科小児科医院 徒歩 3分 (約240m)
- ◇ ヤマナカ松原 徒歩 10分 (約800m)

【交通】

- ◇ 名古屋鉄道 名古屋本線 山王駅 徒歩 10分 (約750m)
- ◇ 地下鉄鶴舞線 大須観音駅 徒歩 14分 (約1.1km)
- ◇ あおなみ線 ささしまライブ駅 徒歩 15分 (約1.2km)
- ◇ JR名古屋駅 徒歩 22分 (約1.7km)
- ◇ 市営バス 名駅20 西日置バス停 徒歩 4分 (約300m)

※ 建築条件付の売地ではございません

20240522

住工房株式会社
〒470-0162 愛知県愛知郡東郷町春木野淵16-1
担当 マキ・フジタ

0120-14-1793
TEL : 0561-38-7567 FAX : 0561-38-7568
<http://www.jyu-kobo.co.jp/>

(公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業免許 愛知県知事 (2) 第23311号
建設業許可番号 愛知県知事 (般-04) 第62238号

取引態様
専任媒介

※無断転載・複写を禁じます。※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。